

מספר וועדה ענ"א 19

אל

חברי ועדת המכרזים

הנדון : אישור ועדת המכרזים

מצורף בזה אישור ועדת המכרזים בנושא התקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ (epr) שנת 2021, כספק יחיד, להפקת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור רשויות מקומיות שונות (במועד זה – עבור 61 רשויות).
הנושא נדון בוועדה בתאריך 17.2.2021 והטיפול של ועדת המכרזים, לרבות חתימת כל חברי הוועדה, הסתיים ב- 21.2.2021



בברכה,

אמנון ניסן
מנהל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה



מדינת ישראל
State of Israel



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
Acquisitions and Logistics Department

שם טופס: פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות כפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)		משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשוריות ורכישות 
ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	
ועדות משרדיות	תת פרק:	
7.2.1.1	הוראה מקשרת:	
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:	
01	מהדורה:	תת מהדורה: 01

סיווג ואישור ההתקשרות

משרד/יחידה		יחידה מזמינה	
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה		אגף דמוגרפיה ומפקד	
שם ועדת מכרזים/פטור משרדית	פרוטוקול מס'	תאריך	
ועדת מכרזים ענ"א	870	19/2021	17.2.21-21.2.21

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סיגלית סוסנה	יושב ראש	מרכז	
גרמן קונסטנטינובסקי	חבר	חבר	
מיכל חורין/עפרה שוחטמן	חבר	חבר	
שחר כ"ץ / יצחק גולדשטיין	חבר	אריאל קדושי	מזכיר

חברי ועדה שנעדרו

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה

רשם	ירדן יערי
-----	-----------

פרטי ההתקשרות המבוקשת


נושא ההתקשרות	התקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ (EPR), כספק יחיד, לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור רשויות מקומיות שונות (במועד זה – עבור 61 רשויות). הנתונים הנדרשים לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות		
תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות	מס' פנייה במנו"ף*
1.1.2021	31.12.2021	כ- 67,805 ₪ (כולל מע"מ)	
שם הספק		מספר הספק (ח.פ.ח/צ.ע.מ/מספר עמותה)	
אי.פי.אר מערכות בע"מ – EPR SYSTEMS בע"מ		512899170	

*שדה זה ימולא לאחר פרסום במערכת (מנו"ף)

סוג ההתקשרות

- רכש מוכר
 טובין
 שירותים
 ביצוע עבודה
 מקרקעין

שם המאשר: אבי מישראל | שם המאשר: אבי מישראל | 18.12.2013
תפקיד: מנהל מינהל הרכש הממשלתי | תפקיד: מנהל מינהל הרכש הממשלתי

פרק משני:	ועדות מכרזים ועבודתן	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות 
תת פרק:	ועדות משרדיות	
הוראה מקשרת:	7.2.1.1	
מספר טופס:	7.2.1.1.15.ט	
מהדורה:	01	
תת מהדורה:	01	

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט של הטובין/השירות/העבודה/מקרקעין)

הלמ"ס מעוניינת לרכוש נתוני ארנונה של עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות, הנדרשים לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות. (המרשם נבנה מדי שנה – עדכון נתונים על תכנית קיימת) ומראה תמונת מצב לאותה שנה.

ועדת הפטור אישרה ב-3.3.2019, על סמך אישור ועדת המכרזים מ-26.2.2019, את התקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ, כספק יחיד, בהתאם למצב הדברים בפועל, לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות לשם לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות, לתקופה מ-27.2.2019 עד 26.2.2022. זאת, בהתאם לתקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"ם 7.3.6.2.

סך הכל היקף ההתקשרות עם חברת אי.פי.אר בשנים 2013-2020 לנושא זה היה כ-426,985 ₪, כולל מע"מ.


מר אריאל קדושי, ראש תחום רכש, מצרף במכתבו מ-7.2.2021 את מכתבה של ד"ר מיכל סבא, ראש תחום באגף דמוגרפיה ומפקד, אשר מבקשת במכתבה מ-1.2.2021, להתקשר עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת בתקופה זו עבור 61 רשויות מקומיות (המפורטות ברשימה מצ"ב), כספק יחיד. החברה פיתחה בסיס נתונים ואפליקציית משתמש אשר מאפשרים לרשות לנהל רישום מלא של הנכסים בתחומה. בבסיס הנתונים קיים מידע על מאפייניו הפיסיים של כל נכס, נצבר מידע היסטורי בנוגע לחילופי בעלות בנכס וחילופי מחזיקים ומידע על חיובים שנוצרו בגין ארנונה.

יש לשלם לחברה תשלום עבור נתוני הארנונה של 61 עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות בצירוף טבלאות מילוני ערכים, בפורמט שהוסכם ע"ג מדיה מתאימה, חתוכים למועד מסוים על פי דרישת הלמ"ס. הלמ"ס פירסמה בתחילת שנת 2019 בקשה להתקשרות עם חברת אי.פי.אר, כספק יחיד (הליך בחינת קיומם של ספקים). לא התקבלו השגות.

מכרז מרכזי / הסכם מחירים מירביים בתוקף

שדה זה ימולא במקרה שבו קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר, או הסכם מחירים מירביים

פרטי המכרז/ההסכם	מספר המכרז/ההסכם:	שם הספק:
אם מדובר במכרז, האם התקבל אישור ועדת הפטור העליונה להתקשרות שלא באמצעות מכרז זה	<input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא	
נימוקים יש להתייחס לסוגיות הבאות: <ul style="list-style-type: none"> • מדוע נבחר שלא לבצע התקשרות באמצעות המכרז המרכזי הקיים • אם מדובר בהסכם מחירים מירביים, האם תנאי ההתקשרות המבוקשת זהים או מיטיבים לתנאי ההסכם. במקרה שלא, יש לנמק 		

ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשורת ורכישות 
ועדות משרדיות	תת פרק:	
7.2.1.1	הוראה מקשרת:	
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:	
תת מהדורה: 01	מהדורה:	01

פרסום כוונת ההתקשרות

האם בוצע פרסום הליך מקדים של בחינת קיומם של ספקים/מיזמים?

כן

יש למלא את השדות הבאים:

פורסם על ידי החשב הכללי [פרסום במנו"ף מספר _____]

V פורסם על ידי המשרד [פרסום במנו"ף מספר 629381]

הפרסום בוצע מיום 29.1.2019 עד ליום 17.2.2019.

מועד אחרון להגשת השגות 17.2.2019 _____.

לא

במקרה זה ההתקשרות טעונה אישור של ועדת הפטור המשרדית, או העליונה – אם שווי ההתקשרות עולה על מיליון שקלים חדשים

החלטת ועדת המכרזים

דיון בהשגות שנתקבלו

חלק זה ימולא במקרים שבהם נתקבלו השגות בעקבות פרסום כוונה להתקשרות

מס"ד	שם הפונה	נימוקי ההשגה

הוועדה בחנה את המסמכים הבאים:

חוות הדעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה אשר פורסמה


העתק מההשגות שנתקבלו

חוות דעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה על ההשגות שנתקבלו

דיון, החלטת הוועדה ונימוקיה:

לא התקבלו השגות

החלטת הוועדה תישלח לפונים

ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	 <p>משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשורת ורכישות החשב הכללי</p>
ועדות משרדיות	תת פרק:	
7.2.1.1	הוראה מקשרת:	
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:	
תת מהדורה: 01	מהדורה:	

סיווג ההתקשרות

הדיון בחלק זה יתבסס על טופס "בקשה לאישור וסיווג התקשרות" מס' 7.2.2.1.ט, אשר ימולא על ידי היחידה המזמינה.

V הוועדה מחליטה לאשר סיווג ההתקשרות לפי תקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים.

V תנאים לסיווג ההתקשרות, ככל שקיימים: (בהתאם לתקנה 9(ב) לתח"ם)

הוועדה מסווגת את ההתקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ (EPR SYSTEMS בע"מ), כהתקשרות עם ספק יחיד בהתאם למצב הדברים בפועל, מ-27.2.2019 עד 26.2.2022 לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות, כספק יחיד. הנתונים נדרשים לצורך בניית מרשם ארצי של מבנים ודירות. זאת, בהתאם לתקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"ם 7.3.6.2. כל זאת, בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית (מצ"ב).

הוועדה מחליטה לא לאשר את הבקשה לסיווג ההתקשרות בפטור ממכרז.

הוועדה מחליטה על עריכת דיון נוסף.

אישור פרטי ההתקשרות

V הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות באופן מלא, לפי בקשת היחידה.

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות בשונה מבקשת היחידה, כמפורט להלן:

תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות (בש"ח כולל מע"מ)

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור המשרדית.

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור.

פרסום החלטת הוועדה על התקשרות בפטור

האם קיימת מניעה לפרסום החלטתה על התקשרות בפטור ממכרז באתר האינטרנט הממשלתי? (לפי תקנה 31

לתח"ם)

V לא

כן (יש לפרט את הסיבה)

מטעמים של ביטחון המדינה.

מטעמי יחסי החוץ של המדינה.

מטעמי קשרי מסחר בין לאומיים.

מטעמי קשרי ביטחון הציבור.

מטעמי סוד מסחרי מקצועי. דיון ונימוקים

פרק משני:	ועדות מכרזים ועבודתן
תת פרק:	ועדות משרדיות
הוראה מקשרת:	7.2.1.1
מספר טופס:	7.2.1.1.15.ט
מהדורה:	01 תת מהדורה: 01

משרד האוצר
אגף החשב הכללי
תכ"ם – התקשרויות ורכישות



נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

- הנימוקים להתקשרות בפטור – יש לציין מדוע אין זה מוצדק לערוך מכרז פומבי רגיל, מכרז פומבי מוגבל, מכרז סגור או פנייה תחרותית לקבלת הצעות.
- תנאים או הסתייגויות לעניין פרטי ההתקשרות.
- נימוקים לאי פרסום/פרסום חלקי של ההתקשרות.

בהתאם לטופס חוות דעת מקצועית, בכוונה להתקשר עם ספק יחיד, הוצגו ממצאי הבדיקה לפיהם רק חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ, מנהלת את נתוני הארנונה עבור רשויות מקומיות שונות (במועד זה עבור 61 רשויות, לפי הרשימה מצ"ב).

בנוסף, פורסמה במערכת מנו"ף כוונה להתקשרות עם ספק יחיד. לא הוגשה כל השגה, בנוגע להתקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ.

בנוסף, על סמך הצעת המחיר של החברה לנושא לשנת 2021, בסעיף 3 מצוין כי ההתקשרות ניתנת לחידוש לתקופות נוספות של שנה אחת בכל פעם בהסכמת הצדדים, ולא בחידוש אוטומטי, על בסיס הצעה זו ורשימת הישובים הרלוונטית במועד ההזמנה.

לאור האמור לעיל, מוצדק להתקשר עם החברה, כספק יחיד, בהתאם למצב הדברים בפועל, בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים וסעיף 7.3.6.2.2 להוראות התכ"ם.

החלטה:

הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור 61 רשויות מקומיות, על פי הרשימה המצ"ב. ההתקשרות מאושרת לתקופה של שנה (מ-1.1.2021 עד 31.12.2021), בעלות של כ-67,805 ₪, כולל מע"מ 17%. ההתקשרות היא בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים. כל זאת, בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית (מצ"ב).

תום התקופה המוארכת הנוכחית, יש לערוך בדיקה מחודשת האם החברה עדיין ספק יחיד.

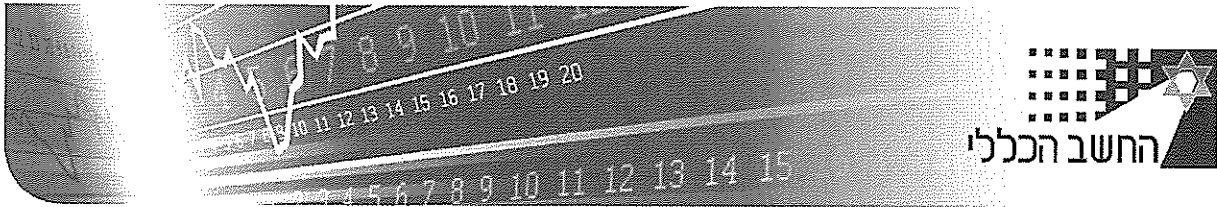
הקבצים ירכשו מחברה זו. אם חברה אחרת תנהל בעתיד את נתוני הארנונה של רשות זו או אחרת, או שחברת אי.פי.אר תנהל את הנתונים עבור רשויות נוספות שיצטרפו בעתיד או שהרשויות בעצמן, תנהלנה את נתוני הארנונה של עצמן, ה"מ"ס תרכוש את הנתונים מהחברה אשר תנהל את הנתונים באותו זמן.

העלות הכוללת המשוערת השנתית של ההתקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ לשנת 2021, על פי הצעת המחיר של החברה, היא כ-57,950 ₪ (950 ₪ X 61 רשויות – העלות לקובץ בודד נשארה זהה לעלות בשנים 2017 - 2020 – 950 ₪). העלות, כולל מע"מ 17%, היא כ-67,805 ₪.

חתימת חברי הוועדה

שם	יושב ראש	חשב או נציגו	יועץ משפטי	חבר נוסף	חבר נוסף
	סיגלית סוסנה	גרמן קונסטנטינובסקי	עו"ד מיכל חורין/ עו"ד עפרה שוחטמן	שחר כ"ץ/ יצחק גולדשטיין	
תאריך	21.2.21	21.2.21	21.2.21	21.2.21	
חתימה					

021ak21



שם הטופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

מספר הוראה: 7.2.2	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: ט. 7.2.2.1	פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

טופס זה ימולא על ידי היחידה המזמינה, טרם הפניה אל ועדת המכרזים.

יחידה מזמינה	משרד/יחידה
דמוגרפיה ומפקד	למ"ס/דמוגרפיה ומפקד
תאריך הבקשה	לכבוד: ועדת מכרזים (שם הוועדה)
07.02.2021	וועדת מכרזים ענ"א
תפקיד	שם עורך ההתקשרות
מנהל תחום רכש	אריאל קדושי

שם ההתקשרות המבוקשת
רכישת נתוני ארנונה – חברת "אי.פי.אר מערכות בע"מ" – שנת 2021
חלק א – אפיון ההתקשרות המבוקשת

אפיון הטובין/השירות/העבודה

פירוט של הטובין/השירות/העבודה ומאפיינים עיקריים העשויים להשפיע על ההחלטה ליציאה להליך התקשרות, כגון: מפרט טכני, עמידות טכנולוגית, טובין תחליפיים, מידת תלותו של המוצר בטובין אחרים, ועוד
הלמ"ס רוכשת נתוני ארנונה לצורך בניית מרשם דירות ומבנים, חלק מהנתונים נרכשים מחברת "אי.פי.אר מערכות בע"מ" שמנהלת את קבצי הארנונה של 61 עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות, מצ"ב מכתבה של הגב' מיכל סבח, מנהלת מרשם דירות ומבנים.
בתאריך 26.02.2019 אישרה וועדת מכרזים ענ"א 23/2019 את חברת "אי.פי.אר מערכות בע"מ" כספק יחיד לרכישת נתוני ארנונה של עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות עד לתאריך 26.02.2022, וכן את ההתקשרות לשנת 2019 פלוס אופציות לשנתיים נוספות.
נבקש לאשר את ההתקשרות עם החברה לשנת 2021.

מאפיין

היקף ההתקשרות (היקף כספי, וכמותי ותקופת ההתקשרות המשוערת)

היקף כספי וכמותי משוער, תקופת התקשרות לרבות זכויות ברירה, (תוך התייחסות לתכנית העבודה השנתית של המשרד)
עלות קובץ בודד לכל רשות – 950 ₪ לא כולל מע"מ
סה"כ עלות הקבצים:
61 רשויות * 950 ₪ = 57,950 ₪ לא כולל מע"מ.
סה"כ עלות ההתקשרות לשנת 2021: 67,801.5 ₪ כולל מע"מ.

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.1.ט

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

מאפייני השוק וניתוחו

מאפייני השוק מבחינת גודלו, היקפו הכספי, הספקים הפוטנציאליים הפועלים בו (מספרם, מאפייניהם, נקודות חוזק וחולשה שלהם, אופי השוק בעבר, מצבו בהווה וצפי לעתיד), כללי המשחק והעקרונות שעליהם מבוססת התחרות.

ספק יחיד

מקור תקציבי לביצוע ההתקשרות

בדיקה מול הגורם האחראי לנושא התקציב במשרד/יחידה להבטחת כיסוי תקציבי בגין ההתקשרות המבוקשת וקבלת תקנה תקציבית מתאימה לכך

סעיף תקציבי: 04-53-01-15


WBS: 6400-4015-0001-1685

התקשרויות קודמות בנושא

- אופן ביצוע התקשרויות קודמות (מכרז לסוגיו, בחירה מרשימת מצעים, פטור ממכרז)
- כמויות שנרכשו במסגרת התקשרויות קודמות, לרבות חתך אפיון לפי סוגי הטובין/השירות/העבודה
- מחירים קודמים לפי סוגי הטובין/השירות/העבודה
- יש לצרף דוחות מעקב מסכמים ו/או דיווח על כשלים במכרז

ע"פ ספק יחיד

חתימת ממלא הטופס:

שם	אריאל קדושי
חתימה	
תפקיד	מנהל תחום רכש

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.1.ט

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

חלק ב – סיווג ההתקשרות

ימולא בכל מקרה שאינו מכרז פומבי רגיל.

אנו מבקשים לסווג את ההתקשרות המפורטת להלן בהתאם להוראות תקנה 9 לתקנות חובת מכרזים (למעט תקנות 3(1), 3(2) ו-3(8)).

להלן פרטי ההתקשרות:

סוג רכש/מכר: (סמן X במקום המתאים)

טובין
 שירותים
 ביצוע עבודה
 מקרקעין

התקנה ותקנת המשנה לתקנות חובת מכרזים שעליהן מסתמכת הבקשה:

תקנה 3 – התקשרות בפטור ממכרז, תקנת משנה 29

תקנה 4 – התקשרות במכרז סגור, תקנת משנה _____

תקנה 5 – התקשרות עם בעל מקצוע מומחה, תקנת משנה _____

תקנה 5א – התקשרות עם מתכנן, תקנת משנה _____

תקנה 7 – התקשרות במכרז עם מו"מ, תקנת משנה _____

תקנה 19ה – התקשרות במכרז ממוכן מהיר. תקנת משנה _____

נימוקים לבקשה

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

האם קיים מכרז מרכזי של החשב הכללי או של גורם מוסמך אחר בנושא ההתקשרות אם קיים – יש לנמק מדוע מוצדק לבצע התקשרות שלא במסגרת המכרז המרכזי לא.

מדוע אין זה אפשרי או מוצדק לבצע התקשרות באמצעות מכרז פומבי רגיל או בהליך תחרותי בהתאם למדרג ההליכים המפורט בתקנה 1ב ספק יחיד בתחום.

במקרה שבו מדובר בהתקשרות לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32) לתח"ם, יש למלא את השדות הבאים:

האם בוצע הליך בחינת קיומם של ספקים/מיזמים אם בוצע יש לפרט את תוצאותיו כן, לא נמצא.

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט.7.2.2.1

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

במקרה שבו מדובר בהתקשרות המשך לפי תקנה 3(4) לתח"ם, יש להתייחס לסעיפים הבאים:

אופן ביצוע התקשרות ראשונה:

מכרז פומבי מכרז סגור פטור ממכרז לפי תקנה ___ ותקנת משנה ___

פירוט לגבי ההתקשרויות בנושא זה

סוג התקשרות המשך (הארכה או הרחבה)	תקופת ההתקשרות	שווי ההתקשרות	נושא	מספר פנייה/דיווח במערכת מנוף	גורם מאשר ההתקשרות (ועדת המכרזים/ועדת הפטור המשרדית/ועדת הפטור)	תקנה בתקנות חובת המכרזים (תח"ם)	
							התקשרות ראשונה
							זכויות ברירה (אופציות) שמומשו
							זכויות ברירה (אופציות) שמומשו
							זכויות ברירה (אופציות) שמומשו
							זכויות ברירה (אופציות) שמומשו
							זכויות ברירה (אופציות) שמומשו
הארכה	2016	49,400 ₪ לפני מע"מ	רכישת נתוני ארנונה		ענ"א 15/2016 מיום 30.3.16	3 (29)	התקשרות המשך ראשונה לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
	2017	53,200 ₪ לפני מע"מ	רכישת נתוני ארנונה		ענ"א 15 מיום 21.3.17	3 (29)	התקשרות המשך נוספת לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
	2018	55,100 ₪ לפני מע"מ	רכישת נתוני ארנונה		ענ"א 16 מיום 14.3.18	3 (29)	התקשרות המשך נוספת לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
	2019	56,050 ₪ לפני מע"מ	רכישת נתוני ארנונה		ענ"א 23 מיום 26.02.19	3 (29)	התקשרות המשך נוספת לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
	2020	56,050 ₪ לפני מע"מ	רכישת נתוני ארנונה		ענ"א 14 מיום 17.02.20	3 (29)	התקשרות המשך נוספת לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
	2021	57,950 ₪ לפני מע"מ	רכישת נתוני ארנונה			3 (29)	התקשרות המשך מבוקשת

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.1


פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

<ul style="list-style-type: none"> • האם מדובר בהארכה או בהרחבת ההתקשרות • האם תנאי התקשרות ההמשך זהים להתקשרות הראשונה או מיטיבים עם המשרד
הארכה

במקרה שבו מדובר בהתקשרות לפי תקנות 4 / 5 / 5א לתח"ם, יש להתייחס לסעיפים הבאים:

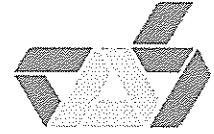
<ul style="list-style-type: none"> • האם קיים מאגר מרכזי בנושא ההתקשרות • שם רשימת המציעים • התמחות/תת התמחות מבוקשים • רשימת המציעים של המשרד/של משרד אחר
X

חתימת ממלא הטופס:

שם	אריאל קדושי
חתימה	
תפקיד	מנהל תחום רכש



מדינת ישראל
State of Israel



הלשנה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף בכיר דמוגרפיה ומפקד
Senior Department of Demography and Census

1.2.2021

אל: אריאל קדושי- אגף מערכות מידע

בקשה לרכישת קבצים מ- EPR systems

לצורך בניית מרשם דירות ומבנים לשנת 2021, ברצוננו לרכוש מחברת EPR systems את קבצי הארנונה שהיא מנהלת עבור רשויות מקומיות שונות.

ע"פ החלטת ו. המכרזים (עני"א 23) מיום 26.02.2019, התקשרות עם EPR systems, בגינה הוצא חוזה רכישה מסי 4500440229, תהיה תקפה עד 26.02.2022, תוך ציון העובדה ש"יתכן שינוי בכמות ובשמות הרשויות שהחברה מנהלת את נתוני הארנונה עבורן".

ע"פ הצהרת החברה וככל הידוע לנו בשנת 2021 מנוהלים ע"י החברה קבצי ארנונה של 61 רשויות. בין הקבצים ישנם קבצים של מסי יישובים שנוהלו ע"י חברה אחרת בשנת 2019 ועדיין לא הוחלט האם לרכוש מחברה זו או מהחברה שתנהל אותם בשנת 2021, ההחלטה תתקבל ע"פ מבחני איכות כשבכל מקרה הקבצים יירכשו, בסופו של דבר, רק מאחד הספקים ולא משניהם.

אבקש להוציא הזמנת רכש ע"פ הפירוט הבא (רשימת שמות היישובים פורטה בהצעת המחיר המצ"ב):

נתוני ארנונה של 61 עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות בצירוף טבלאות מילוני ערכים, כשהם חתוכים למועד מסוים ע"פ דרישתנו.

סה"כ 61 יישובים X 950 נה 57,950 נה בתוספת 17% מע"מ כחוק (סה"כ 67,801.5 נה כולל מע"מ לשנת 2021)

קבצי הנתונים וטבלאות המילון יועברו דרך הכספת, בפורמט שהוסכם, במהלך חודשים אפריל-יוני.

בברכה,

מיכל סבח

27/12/2020

אל: גלעד פריגר-מנכ"ל EPR מערכות

בקשה לרכישת קובצי ארנונה לשנת 2021-הצעת מחיר

שלום רב,

בהמשך להסכם שנחתם בין הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ובין EPR במאי 2010, ובמסגרת הערכות לקליטת קובצי ארנונה ומילונים נלווים לקובץ באפריל הקרוב, אודה על קבלת הצעת מחיר לרכישת קובצי ארנונה עבור הרשויות המנוהלות על ידי EPR. במסגרת זו נבקש לוודא EPR אכן מנהלת את המחשוב של רשימת הרשויות המצורפת בנספח א'. סך הכול 61 רשויות. נשמח להתעדכן האם חלו שינויים ברשימה זו. ברצוני להדגיש כי כל מסירת הקבצים מעוגנת בהסכמים שנחתמו מול הישובים בשנת 2020 ותקפים עד לשנת 2025.

בברכה,

ד"ר מיכל סבח

מנהלת מרשם דירות ומבנים
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

העתקים: אוליביה בלוס- מנהלת אגף בכירה דמוגרפיה ומפקד

נספח א'

רשימת עיריות ומועצות מקומיות שהתקבלו בשנה שעברה

שם ישוב	סמל ישוב	מסד
ראש פינה	26	1
כפר תבור	47	2
מצפה רמון	99	3
אבן יהודה	182	4
קדימה-צורן	195	5
כפר שמריהו	267	6
רכסים	922	7
קריית מלאכי	1034	8
בני עי"ש	1066	9
כפר ורדים	1263	10
שוהם	1304	11
אלעד	1309	12
מגדל תפן	1722	13
נאות חובב	1770	14
יבנה	2660	15
קדומים	3557	16
אלקנה	3560	17
בית אל	3574	18
קריית ארבע	3611	19
מעלה אדומים	3616	20
קרני שומרון	3640	21
אפרת	3650	22
עמנואל	3660	23
הר אדר	3769	24
ביתר עילית	3780	25
פרדס חנה-כרכור	7800	26
זכרון יעקב	9300	27
שערי תקווה	3720	28

רשימת המועצות האזוריות שהתקבלו בשנה שעברה

שם מועצה אזורית	סמל מועצה אזורית	מסד
הגליל העליון	1	1
מטה אשר	4	2
עמק המעינות	7	3
עמק יזרעאל	9	4

שם מועצה אזורית	סמל מועצה אזורית	מסד
זבולון	12	5
מגידו	13	6
חוף הכרמל	15	7
לב השרון	18	8
חוף השרון	19	9
דרום השרון	20	10
מטה יהודה	26	11
ברנר	28	12
גזר	30	13
נחל שורק	31	14
גדרות	32	15
באר טוביה	33	16
שפיר	34	17
חוף אשקלון	36	18
אשכול	38	19
שדות דן	40	20
בני שמעון	41	21
רמת נגב	48	22
חבל אילות	53	23
הערבה התיכונה	54	24
מבואות החרמון	55	25
משגב	56	26
גולן	71	27
שומרון	72	28
מטה בנימין	73	29
מגילות ים המלח	74	30
ערבות הירדן	75	31
גוש עציון	76	32
הר חברון	78	33

לכבוד

ד"ר מיכל סבח

מנהלת פרויקט – מרשם דירות ומבנים

הלמ"ס

מיכל שלום,

הנדון: הצעה להערכות לרכישה שנתית לשנת 2021

1. בהמשך לבקשתכם, להלן הצעה עבור הפקת קבצים ללמ"ס לצורך הערכות שנתית של נתוני מרשם הדירות לשנת 2021.

<u>מס' סידורי</u>	<u>סמל היישוב</u>	<u>שם היישוב</u>	<u>הערות</u>
1	182	אבן יהודה	מועצה מקומית
2	1309	אלעד	עירייה
3	3560	אלקנה	מועצה מקומית
4	3650	אפרת	מועצה מקומית
5	38	אשכול	מועצה אזורית
6	33	באר טוביה	מועצה אזורית
7	3780	ביתר עילית	עירייה
8	3574	בית אל	מועצה מקומית
9	41	בני שמעון	מועצה אזורית
10	1066	בני עיש	מועצה מקומית
11	28	ברנר	מועצה אזורית
12	32	גדרות	מועצה אזורית
13	71	גולן	מועצה אזורית
14	76	גוש עציון	מועצה אזורית
15	20	דרום השרון	מועצה אזורית

מועצה אזורית	הגליל העליון	1	16
מועצה אזורית	הערבה התיכונה	54	17
מועצה מקומית	הר אדר	3769	18
מועצה אזורית	הר חברון	78	19
מועצה מקומית	זכרון יעקב	9300	20
מועצה אזורית	חבל אילות	53	21
מועצה אזורית	חוף אשקלון	36	22
מועצה אזורית	חוף הכרמל	15	23
מועצה אזורית	חוף השרון	19	24
מועצה מקומית	כפר ורדים	1263	25
מועצה מקומית	כפר שמריהו	267	26
מועצה מקומית	כפר תבור	47	27
מועצה אזורית	לב השרון	18	28
מועצה אזורית	מגידו	13	29
מועצה אזורית	מטה אשר	2404	30
מועצה אזורית	מטה בנימין	73	31
מועצה אזורית	משגב	56	32
עירייה	מעלה אדומים	3616	33
מועצה אזורית	נחל שורק	31	34
מועצה אזורית	שדות דן (עמק לוד)	40	35
מועצה אזורית	עמק המעינות	7	36
מועצה מקומית	עמנואל	3660	37
מועצה אזורית	עמק יזרעאל	9	38
מועצה אזורית	ערבות הירדן	75	39
מועצה מקומית	פרדס חנה-כרכור	7800	40
מועצה מקומית	קדומים	3557	41
מועצה מקומית	קרית ארבע	3611	42

מועצה מקומית	קדימה-צורן	195	43
עירייה	קרית מלאכי	1034	44
מועצה מקומית	קרני שומרון	3640	45
מועצה מקומית	רכסים	922	46
מועצה מקומית-תעשייתית	רמת חובב	1770	47
מועצה אזורית	רמת נגב	48	48
מועצה מקומית	שוהם	1304	49
מועצה אזורית	שומרון	72	50
מועצה אזורית	שפיר	34	51
מועצה אזורית	זבולון	12	52
מועצה אזורית	מגילות	74	53
מועצה מקומית	מצפה רמון	99	54
מועצה אזורית	מטה יהודה	10026	55
מועצה מקומית	ראש פינה	26	56
מועצה אזורית	מבואות חרמון	10055	57
עירייה	יבנה	2660	58
עירייה	קרית גת	2630	59
עירייה	דלית אל כרמל	494	60
ועד מקומי	שערי תקווה	3720	61

1. כפי שסוכם, הקובץ לכל רשות יינתן, לאחר הצגת אישור בכתב ע"י הרשות המקומית.
2. עלויות:
 - 2.1 עבור יצירת קובץ עם הנתונים ישולם סכום של 950 ₪ עבור כל רשות.
 - 2.2 למחירים הנ"ל יתווסף מע"מ כחוק.
3. ההתקשרות ניתנת לחידוש לתקופות נוספות של שנה אחת בכל פעם בהסכמת הצדדים, ולא בחידוש אוטומטי, על-בסיס הצעה זו ורשימת היישובים הרלוונטית במועד ההזמנה.
4. נא אישורכם להצעה.

בברכה,

גלעד פריגר - מנכ"ל

EPR מערכות בע"מ



מדינת ישראל
State of Israel



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
Acquisitions and Logistics Department

פרק משני:		משרד האוצר אגף החשב הכללי חכ"ם – התקשורת ורכישות	
תת פרק:			
הוראה מקשרת:			
מספר טופס:			
מהדורה:			
ועדות מכרזים ועבודתן	01	תת מהדורה: 01	
ועדות משרדיות	7.2.1.1		
	7.2.1.1.15.ט		

סיווג ואישור ההתקשרות

משרד/יחידה		יחידה מזמינה	
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה		אגף דמוגרפיה ומפקד	
שם ועדת מכרזים/פטור משרדית	פרוטוקול מס'	תאריך	
ועדת מכרזים ענ"א	14/כ"א	2020-02-17	

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סיגלית סוסנה	יושב ראש	מרכז	
גרמן קונסטנטינובסקי	חבר	חבר	
מיכל חורין/עפרה שוחטמן	חבר	חבר	
שחר כ"ץ/יצחק גולדשטיין	חבר	אריאל קדושי	מזכיר

חברי ועדה שנעדרו

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה

רשם	ירדן יערי
-----	-----------

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	התקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ (EPR), כספק יחיד, לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור רשויות מקומיות שונות (במועד זה – עבור 61 רשויות). הנתונים הנדרשים לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות		
תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שוי ההתקשרות	מס' פנייה במנו"ף*
1.1.2020	31.12.2020	כ- 67,805 ₪ (כולל מע"מ)	
שם הספק	מספר הספק (ח.פ.ח.ע.מ/מספר עמותה)		
אי.פי.אר מערכות בע"מ – EPR SYSTEMS בע"מ	512899170		

*שדה זה ימלא לאתר פרסום במערכת (מנו"ף)

סוג ההתקשרות

רכש מכר

מקרקעין

ביצוע עבודה

שירותים


טובין

בתוקף מיום: 18.12.2013 שם המאשר: אבי מישאל תפקיד: מנהל מינהל הרכש הממשלתי

טלפון: 972-2-6592261 | פקס: 972-2-6592292 | דוא"ל: info@cbs.gov.il | www.cbs.gov.il




רח' כנפי נשרים 66 פינת רח' בקי ת.ד. 34525 גבעת שאול | ירושלים 9546456

שם טופס:		כרטיס/קול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)	
פרק משני:	ועדות מכרזים ועבודתן	 משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות	
חת פרק:	ועדות משרדיות		
הוראה מקשרת:	7.2.1.1		
מספר טופס:	7.2.1.1.15.ט		
מהדורה:	01 תת מהדורה: 01		

<p align="center">תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט של הטובין/השירות/העבודה/מקרקעין)</p> <p>הלמ"ס מעוניינת לרכוש נתוני ארנונה של עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות, הנדרשים לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות. (המרשם נבנה מדי שנה – עדכון נתונים על תבנית קיימת) ומראה תמונת מצב לאותה שנה.</p> <p>ועדת הפטור אישרה ב-3.3.2019, על סמך אישור ועדת המכרזים מ-26.2.2019, את התקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ, כספק יחיד, בהתאם למצב הדברים בפועל, לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות לשם לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות, לתקופה מ-27.2.2019 עד 26.2.2022. זאת, בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"ם 7.3.6.2.</p> <p>סך הכל היקף ההתקשרות עם חברת אי.פי.אר בשנים 2013-2019 לנושא זה היה כ-359,180 ש"ח, כולל מע"מ.</p> <p>מר אריאל קדושי, ראש תחום רכש, מצרף במכתבו מ-9.2.2020 את מכתבה של ד"ר מיכל סבח, ראש תחום באגף דמוגרפיה ומפקד, אשר מבקשת במכתבה מ-28.1.2020, להתקשר עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת בתקופה זו עבור 61 רשויות מקומיות (המפורטות ברשימה מצ"ב), כספק יחיד. התכרה פיתחה בסיס נתונים ואפליקציית משתמש אשר מאפשרים לרשות לנהל רישום מלא של הנכסים בתחומה. בבסיס הנתונים קיים מידע על מאפייניו הפיסיים של כל נכס, נצבר מידע היסטורי בנוגע לחילופי בעלות בנכס וחילופי מחזיקים ומידע על חיובים שנוצרו בגין ארנונה.</p> <p>יש לשלם לחברה תשלום עבור נתוני הארנונה של 61 עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות בצירוף טבלאות מילוני ערכים, בפורמט שהוסכם ע"ג מדיה מתאימה, חתוכים למועד מסוים על פי דרישת הלמ"ס.</p> <p>הלמ"ס פירסמה בתחילת שנת 2019 בקשה להתקשרות עם חברת אי.פי.אר, כספק יחיד (הליך בחינת קיומם של ספקים). לא התקבלו השגות.</p>

<p align="center">מכרז מרכזי / הסכם מחירים מירביים בתוקף</p> <p>שדה זה ימלא במקרה שבו קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר, או הסכם מחירים מירביים</p>	
פרטי המכרז/ההסכם	מספר המכרז/ההסכם: שם הספק:
<p>אם מדובר במכרז, האם התקבל אישור ועדת הפטור העליונה להתקשרות שלא באמצעות מכרז זה <input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא</p>	
<p align="center">נימוקים</p> <p>יש להתייחס לסוגיות הבאות:</p> <ul style="list-style-type: none"> • מדוע נבחר שלא לבצע התקשרות באמצעות המכרז המרכזי הקיים • אם מדובר בהסכם מחירים מירביים, האם תנאי ההתקשרות המבוקשת זהים או מיטיבים לתנאי ההסכם. במקרה שלא, יש לנמק 	

פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור ההקשרות בפטור לפי הקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)		שם טופס:	 משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשוריות וריכוזות החשב הכללי
ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:		
ועדות משרדיות	תת פרק:		
7.2.1.1	הוראה מקשרת:		
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:		
תת מהדורה: 01	מהדורה:	01	

פרסום כוונת ההתקשרות

האם בוצע פרסום הליך מקדים של בחינת קיומם של ספקים/מיזמים?

כן

יש למלא את השדות הבאים:

פורסם על ידי החשב הכללי [פרסום במנו"ף מספר _____]

פורסם על ידי המשרד [פרסום במנו"ף מספר 629381]

הפרסום בוצע מיום 29.1.2019 עד ליום 17.2.2019.

מועד אחרון להגשת השגות 17.2.2019 _____.

לא

במקרה זה ההתקשרות טעונה אישור של ועדת הפטור המשרדית, או העלונה – אם שווי ההתקשרות עולה על מיליון שקלים חדשים

החלטת ועדת המכרזים

דיון בהשגות שנתקבלו

חלק זה ימלא במקרים שבהם נתקבלו השגות בעקבות פרסום כוונה להתקשרות

מס"ד	שם הפונה	נימוקי ההשגה

הוועדה בחנה את המסמכים הבאים:

חוות הדעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה אשר פורסמה


העתק מההשגות שנתקבלו

חוות דעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה על ההשגות שנתקבלו

דיון, החלטת הוועדה ונימוקיה:

לא התקבלו השגות

החלטת הוועדה תישלח לפונים

שם טופס:		פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)		
משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשורת ורכישות				
פרק משני:				ועדות מכרזים ועבודתן
תת פרק:				ועדות משרדיות
הוראה מקשרת:				7.2.1.1
מספר טופס:				7.2.1.1.15.ט
מהדורה:	01	תת מהדורה: 01		

סיווג ההתקשרות

הדיון בחלק זה יתבסס על טופס "בקשה לאישור סיווג התקשרות" מס' 7.2.2.1, אשר ימולא על ידי היחידה המזמינה.

V הוועדה מחליטה לאשר סיווג ההתקשרות לפי תקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים.

V תנאים לסיווג ההתקשרות, ככל שקיימים: (בהתאם לתקנה 9(ב) לתח"ם)

הוועדה מסווגת את ההתקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ (EPR SYSTEMS בע"מ), כהתקשרות עם ספק יחיד בהתאם למצב הדברים בפועל, מ-27.2.2019 עד 26.2.2022 לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור עיריית, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות, כספק יחיד. הנתונים נרשמים לצורך בניית מרשם ארצי של מבנים ודירות. זאת, בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"ם 7.3.6.2. כל זאת, בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית (מצ"ב).

הוועדה מחליטה לא לאשר את הבקשה לסיווג ההתקשרות בפטור ממכרז.

הוועדה מחליטה על עריכת דיון נוסף.

אישור פרטי ההתקשרות

V הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות באופן מלא, לפי בקשת היחידה.

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות בשונה מבקשת היחידה, כמפורט להלן:

תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שנוי ההתקשרות (בש"ח כולל מע"מ)

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור המשרדית.

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור.

פרסום החלטת הוועדה על התקשרות בפטור

האם קיימת מניעה לפרסום ההחלטה על התקשרות בפטור ממכרז באתר האינטרנט הממשלתי? (לפי תקנה 11

לתח"ם)

V לא

כן (יש לפרט את הסיבה)


מטעמים של ביטחון המדינה.

מטעמי יחסי החוץ של המדינה.

מטעמי קשרי מסחר בין לאומיים.

מטעמי קשרי ביטחון הציבור.

מטעמי סוד מסחרי מקצועי. דיון ונימוקים

פרטיסקול ועדת מכרזים לאישור ההתקשרות בפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)		שם טופס:	
וערות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי חכ"ם – התקשרויות ורכישות 	החשב הכללי
וערות משרדיות	תת פרק:		
7.2.1.1	הוראה מקשרת:		
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:		
תת מהדורה: 01	מהדורה:		

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

- הנימוקים להתקשרות בפטור – יש לציין מדוע אין זה מוצדק לערוך מכרז פומבי רגיל, מכרז פומבי מוגבל, מכרז סגור או פנייה תחרותית לקבלת הצעות.
- תנאים או הסתייגויות לענין פרטי ההתקשרות.
- נימוקים לאי פרסום/פרסום חלקי של ההתקשרות.

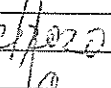
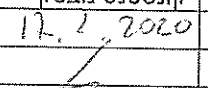
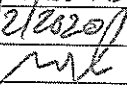
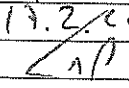
בהתאם לטופס חוות דעת מקצועית, ככוונה להתקשר עם ספק יחיד, הוצגו ממצאי הבדיקה לפיהם דק חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ, מנהלת את נתוני הארנונה עבור רשויות מקומיות שונות (במועד זה עבור 61 רשויות, לפי הרשימה מצ"ב). בנוסף, פורסמה במערכת מגוון כוונה להתקשרות עם ספק יחיד. לא הוגשה כל השגה, בנוגע להתקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ. בנוסף, על סמך הצעת המחיר של החברה לנושא לשנת 2020, בסעיף 3 מצוין כי ההתקשרות ניתנת לחידוש לתקופות נוספות של שנה אחת בכל פעם בהסכמת הצדדים, ולא בחידוש אוטומטי, על בסיס הצעה זו ורשימת הישובים הרלוונטית במועד ההזמנה. לאור האמור לעיל, מוצדק להתקשר עם החברה, כספק יחיד, בהתאם למצב הדברים בפועל, בהתאם לתקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים וסעיף 7.3.6.2.2 להוראות התכ"ם.

החלטה:


הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור 61 רשויות מקומיות, על פי הרשימה המצ"ב. ההתקשרות מאושרת לתקופה של שנה (מ-1.1.2020 עד 31.12.2020), בעלות של כ-67,805 ₪, כולל מע"מ 17%. ההתקשרות היא בהתאם לתקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים. כל זאת, בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית (מצ"ב). ללמ"ס אופציה להתקשרויות נוספות עד 26.2.2022. לפני חום התקופה המוארכת האחרונה, יש לערוך בדיקה מחודשת האם החברה עדיין ספק יחיד. הקבצים ירכשו מהחברה זו. אם חברה אחרת תנהל בעתיד את נתוני הארנונה של רשות זו או אחרת, או שחברת אי.פי.אר תנהל את הנתונים עבור רשויות נוספות שיצטרפו בעתיד או שהרשויות בעצמן, תנהלנה את נתוני הארנונה של עצמן, הלמ"ס תרכוש את הנתונים מהחברה אשר תנהל את הנתונים באותו זמן. ההתקשרות מותנית באישור ועדת החריגים של משרד האוצר.


העלות הכוללת המשוערת השנתית של ההתקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ לשנת 2020, על פי הצעת המחיר של החברה, היא כ-57,950 ₪ (950 X 61 רשויות) – העלות לקובץ בודד נשאה זהה לעלות בשנים 2017, 2018, ו-2019 (950 ₪). העלות, כולל מע"מ 17%, היא כ-67,805 ₪. העלות הכוללת של ההתקשרות עם החברה לתקופה של שנתיים – שנה + אופציה להתקשרות לשנה נוספת (בעלות של כ-70,000 ₪ לשנה – ככל הידוע כיום), היא כ-138,000 ₪, כולל מע"מ.

חתימת חברי הוועדה

שם	יושב ראש	חשב או נציגו	יועץ משפטי	חבר נוסף	חבר נוסף
	סיגלית סוסנה	גרמן קונסטנטינובסקי	עו"ד מיכל חורין/ עו"ד עפרה שוחטמן	שחר כ"ץ/ יצחק גולדשטיין	
תאריך	13/12/2020	17.12.2020	13/12/2020	17.2.20	
חתימה					

012ak20

שם טופס:		פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)	
ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	 משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם - התקשרויות ורכישות	החשב הכללי
ועדות משרדיות	תת פרק:		
7.2.1.1	הוראה מקשרת:		
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:		
01	תת מהדורה: 01		

שם טופס:		פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית	
ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	 משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם - התקשרויות ורכישות	החשב הכללי
ועדות משרדיות	תת פרק:		
7.2.1.2	הוראה מקשרת:		
7.2.1.2.2.ט	מספר טופס:		
01	תת מהדורה: 01		

משרד/יחידה	יחידה מזמינה
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה	אגף מערכות מידע
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	תאריך
	3.3.2019

רשם	ויקי צימרמן
-----	-------------

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה _____ תקנת משנה _____

V מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה 3 _____ תקנת משנה 29(2) בכפוף לתנאים הבאים:

בהתבסס על ההלטת ועדת המכרזים המצ"ב, לאחזר ביצוע הליך של פרסום כוונת הלה"ס להכריז על חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ כספק יחיד, אנו מאשרים את ההתקשרות עם ה חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ, כספק יחיד, בהתאם למצב הדברים בפועל, לרכישת נחוני ארננה, עיבודם ומתן תמיכה טכנית עבור הנתונים שהחברה מנהלת עבור עיריית, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות לשם לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות. האישור על היותה של החברה ספק לנושא המפורט לעיל הוא ל-3 שנים מ-27.2.2019 עד 26.2.2022, בהתאם לתקנה 10 א (ב) לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"ם 7.2.1.2.

לא מאשרת את ההתקשרות מנימוקים הבאים:

הערות נוספות

מצ"ב סיכום ועדת המכרזים, כולל כל המסמכים הנדרשים

שם	מנכ"ל המשרד	יועץ משפטי	חשב
דני פפרמן	מיכל חורין	מיכאל רבזין	
